

Sommari Lavori di Commissione

COMMISSIONE QUARTA - AMBIENTE, TERRITORIO E MOBILITÀ - SEDUTA N. 286 DEL 24.06.21

ORDINE DEL GIORNO

1) Audizione in merito alle problematiche legate all'opera di ricostruzione dei territori Etnei colpiti dal sisma del 26 dicembre 2018.

Il PRESIDENTE apre la seduta e concede la parola all'onorevole Foti.

L'onorevole FOTI, richiedente l'audizione, saluta gli ospiti e si sofferma sulla vicenda del sisma che ha colpito alcuni comuni etnei nel dicembre 2018, rimarcando come i ritardi e la poca chiarezza nelle risposte date dal Governo nazionale al commissario straordinario abbiano comportato un aggravio di spesa e un prolungamento del disagio della popolazione interessata.

Il dott. SCALIA, commissario straordinario per la ricostruzione dell'area Etnea - sisma 26 dicembre 2018, in collegamento audio-video, ringrazia l'onorevole Foti per l'interessamento e il dipartimento 'Casa Italia' per il supporto fornito. Lamenta la disparità di trattamento che il quadro normativo vigente determina per le zone bisognose di interventi di ricostruzione a seconda che i sismi si siano verificati prima o dopo l'anno 2016, auspicando che si possa estendere la legislazione più risalente anche ai comuni etnei, come già sollecitato presso la presidenza del Consiglio dei Ministri, senza esito. Rappresenta le difficoltà vissute dai professionisti coinvolti nella ricostruzione e si interroga sulle ragioni della mancata esenzione dall'imposta per il 2021 sugli immobili crollati e non fruibili dai proprietari. Sottolinea come nel 2019 abbia ricevuto l'incarico senza essere stato dotato di congrue risorse e come ciò determinerà necessariamente ritardi nell'avanzamento dei lavori alla scadenza del suo mandato il prossimo dicembre. Sollecita un raccordo con la Protezione civile per procedere alla ricostruzione di una scuola crollata nel comune di Acireale.

Il PRESIDENTE si rivolge alla dottoressa Grande per comprendere le ragioni sottostanti le differenze nella legislazione applicabile in Sicilia rispetto a quella che regola gli interventi di ricostruzione in altre zone d'Italia, ritenendo opportuno un trattamento omogeneo per tutte le popolazioni colpite dai sismi, anche per quanto concerne l'esenzione dai tributi.

La dott.ssa GRANDE, capo del dipartimento 'Casa Italia' - Presidenza del Consiglio dei Ministri, in collegamento audio-video, rappresenta come anche dagli incontri avuti con i vari commissari siano emerse differenze nella disciplina dei processi di ricostruzione anche riferiti alla governance, in considerazione del variegato quadro normativo. Riferisce di aver trasmesso al Dipartimento per gli affari giuridici e legislativi, con una nota del 19 maggio, delle proposte emendative volte ad uniformare i poteri dei commissari e a prevedere l'estensione

della disciplina del sisma 2016 relativa ai casi di lievi difformità edilizie. Precisa inoltre che le proposte emendative non avrebbero trovato seguito in quanto è stato ritenuto che le disposizioni sarebbero state eterogenee rispetto al contenuto del provvedimento normativo in cui avrebbero dovuto essere inserite. Prospetta altresì le difficoltà che potrebbero incontrarsi nell'individuare una copertura finanziaria nell'ipotesi di ripresentare le proposte di modifica della legislazione vigente. Per questa ragione auspica che i commissari possano fornire tempestivamente un prospetto di quantificazione delle spese correlate alle misure così da poter valutare il loro inserimento nella prossima legge di bilancio. Relativamente ai profili fiscali che interessano le popolazioni colpite dal sisma, riferisce di aver esaminato la questione pochi giorni prima insieme agli uffici dell'Agenzia delle entrate e annuncia la pubblicazione di una guida nelle prossime settimane.

Il PRESIDENTE chiede precisazioni sulla questione delle semplificazioni della normativa in materia edilizia.

La dott.ssa GRANDE si impegna a verificare i margini per la proroga e l'estensione in deroga dei poteri commissariali. Chiede che il commissario Scalia trasmetta una relazione tecnica per la quantificazione dei relativi oneri, onde prevenire eventuali rilievi del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Il PRESIDENTE ribadisce l'opportunità di estendere ai comuni etnei l'applicabilità del quadro normativo preesistente sulle zone terremotate onde soddisfare la primaria esigenza di consentire deroghe per la questione delle lievi difformità edilizie. Sottolinea l'opportunità per la Regione di mantenere un rapporto collaborativo con il Governo nazionale e, quindi, di astenersi dall'intervento in materia, in mancanza di competenza legislativa, pur ritenendo urgente provvedere per garantire l'uguaglianza tra i cittadini e la giustizia sociale. Chiede alla dottoressa Grande di far pervenire alla segreteria della Commissione copia della nota da lei prodotta al Dipartimento per gli affari giuridici e legislativi in data 19 maggio.

La dott.ssa GRANDE si impegna a inviare quanto prima la citata nota.

Il PRESIDENTE ringrazia la dott.ssa Grande per il lavoro svolto e auspica che venga data presto, a Roma, la giusta attenzione ai problemi discussi. Non avendo altri deputati chiesto di parlare, dichiara chiusa la seduta.

RIFERIMENTI

Seduta n. **286**
del **24.06.21**
XVII Legislatura

ORARIO SEDUTA

dalle ore **09:15**
alle ore **10:10**

COMMISSIONE

Commissione QUARTA - Ambiente , Territorio e Mobilità

COMPONENTI PRESENTI

Presidente: Savarino Giuseppa (DiventeràBellissima).

COMPONENTI IN CONGEDO

- *

COMPONENTI IN MISSIONE

- *

COMPONENTI ASSENTI

SOSTITUZIONI

ALTRI PRESENTI

- **Foti Angela (Gruppo ATTIVA Sicilia), richiedente audizione.**
- Arch. BERINGHELI Calogero, dir. gen.le del dip. reg.le dell'urbanistica.
-

ALLEGATO

Nessuno